

Số: 1503/TB-THADS

Thanh Trì, ngày 09 tháng 9 năm 2022.



## THÔNG BÁO

### V/v Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;  
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 11/2020/DSST ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 537/QĐ-CCTHADS ngày 14/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn trên đất số 46/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số 00501/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 05/9/2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:**

#### **Tài sản bán đấu giá:**

- Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản trên đất thuộc thửa số 128, tờ bản đồ số 4 tại xã Tam Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội đã được UBND huyện Thanh Trì cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 883687 ngày 11/9/2003 mang tên Nguyễn Đức Ngoạn.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **5.282.154.000 đồng** (Bằng chữ: Năm tỷ, hai trăm tám mươi hai triệu, một trăm năm mươi tư nghìn đồng).

#### **Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

Các tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 có nhu cầu tham gia, nộp Hồ sơ để Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì xem xét, lựa chọn ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định của pháp luật.

#### **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:**

- Từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 13/9/2022 (trong giờ làm việc hành chính).
- Địa điểm nộp hồ sơ: Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;
- Địa chỉ: Km12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, TP. Hà Nội;.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội thông báo đề các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS TP. Hà Nội (để đăng tin);
- Công TTĐTQG về ĐGTS (để đăng tin);
- Viện KSND huyện Thanh Trì;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Không Trường An**